



МАКСИМА ТУРС – СКОПЈЕ

Бул.Јане Сандански 82/1,ТЦ БИСЕР –локал 16

Тел: 070 254 791;075 359 006

maximatours@yahoo.com; www.maximatours.mk

Вила *ST.GEORGE-ЕДИПСОС*

Локација:

Објектот е лоциран во центарот на Едипсос, на околу 80 метри од морето. Во непосредна близина има маркет, кафетерии, таверни и продавници што овозможува удобен престој без потреба од автомобил.

Хотелски содржини

Бесплатен интернет (wi-fi), можност за паркирање, лифт, лоби, тераса/балкон, опремени заеднички простории.

Сместување:

St. George располага со комфорни сместувачки единици – студија и апартмани. Секое студио/апартман содржи: приватен балкон или тераса, бања со туш, целосно опремена кујна, фрижидер, клима уред, телевизор, гардеробер, трпезариски простор. Сместувањето е функционално и погодно за семејства, парови и групи.

Услуга:

(RO) – Наем на студио/апартман.

Плажа:

Песочната градска плажа која се наоѓа на околу 7–10 минути пешачење е позната по мирните води и чистото море.

Напомена:

Термалните извори на Едипсос се на околу 10–15 мин пешачење, а во околината има повеќе спа-центри кои нудат минерални бањи и третмани.

- 30% ПОПУСТ ЗА РЕЗЕРВАЦИИ ВО ПЕРИОД 01.12 - 31.12.2025

ЦЕНОВНИК ПО ЛИЦЕ ЗА 7 НОЌЕВАЊА СО ВКЛУЧЕН АВТОБУСКИ ПРЕВОЗ + ТРАЕКТ

Престој во термин:	Услуга (Ноќевања)	STD 1/2 (2 лица)	STD 1/2+1 (3 лица)	STD 1/3+exb (4 лица)
23.05 - 30.05.2026	7	148 € 119 €	154 € 123 €	159 € 126 €
30.05 - 06.06.2026	7	159 € 126 €	166 € 131 €	171 € 135 €
06.06 - 13.06.2026	7	166 € 131 €	173 € 136 €	180 € 141 €
13.06 - 20.06.2026	7	196 € 152 €	204 € 158 €	211 € 163 €

20.06 - 27.06.2026	7	196 € 152 €	204 € 158 €	211 € 163 €
27.06 - 04.07.2026	7	204 € 158 €	213 € 165 €	222 € 171 €
04.07 - 11.07.2026	7	215 € 166 €	224 € 172 €	232 € 178 €
11.07 - 18.07.2026	7	224 € 172 €	234 € 179 €	245 € 187 €
18.07 - 25.07.2026	7	232 € 178 €	243 € 185 €	253 € 193 €
25.07 - 01.08.2026	7	232 € 178 €	243 € 185 €	253 € 193 €
01.08 - 08.08.2026	7	232 € 178 €	243 € 185 €	253 € 193 €
08.08 - 15.08.2026	7	232 € 178 €	243 € 185 €	253 € 193 €
15.08 - 22.08.2026	7	224 € 172 €	234 € 179 €	245 € 187 €
22.08 - 29.08.2026	7	215 € 166 €	224 € 172 €	232 € 178 €
29.08 - 05.09.2026	7	204 € 158 €	213 € 165 €	222 € 171 €
05.09 - 12.09.2026	7	204 € 158 €	213 € 165 €	222 € 171 €
12.09 - 19.09.2026	7	185 € 145 €	194 € 151 €	201 € 156 €
19.09 - 26.09.2026	7	157 € 125 €	164 € 130 €	169 € 134 €

- Цените се дадени по лице за 7 ноќевања со вклучен автобуски превоз + траект

ЦЕНОВНИК ЗА НАЕМ НА СТУДИО (7 НОЌЕВАЊА)

Престој во термин:	Услуга (Ноќевања)	STD 1/2 (2 лица)	STD 1/2+1 (3 лица)	STD 1/3+exb (4 лица)
23.05 - 30.05.2026	7	196 € 138 €	207 € 145 €	217 € 152 €
30.05 - 06.06.2026	7	217 € 152 €	231 € 162 €	242 € 170 €
06.06 - 13.06.2026	7	231 € 162 €	245 € 172 €	259 € 182 €
13.06 - 20.06.2026	7	291 € 204 €	308 € 216 €	322 € 226 €
20.06 - 27.06.2026	7	291 € 204 €	308 € 216 €	322 € 226 €
27.06 - 04.07.2026	7	308 € 216 €	326 € 229 €	343 € 241 €
04.07 - 11.07.2026	7	329 € 231 €	347 € 243 €	364 € 255 €
11.07 - 18.07.2026	7	347 € 243 €	368 € 258 €	389 € 273 €
18.07 - 25.07.2026	7	364 € 255 €	385 € 270 €	406 € 285 €
25.07 - 01.08.2026	7	364 € 255 €	385 € 270 €	406 € 285 €
01.08 - 08.08.2026	7	364 € 255 €	385 € 270 €	406 € 285 €
08.08 - 15.08.2026	7	364 € 255 €	385 € 270 €	406 € 285 €
15.08 - 22.08.2026	7	347 € 243 €	368 € 258 €	389 € 273 €

22.08 - 29.08.2026	7	329 € 231 €	347 € 243 €	364 € 255 €
29.08 - 05.09.2026	7	308 € 216 €	326 € 229 €	343 € 241 €
05.09 - 12.09.2026	7	308 € 216 €	326 € 229 €	343 € 241 €
12.09 - 19.09.2026	7	270 € 189 €	287 € 201 €	301 € 211 €
19.09 - 26.09.2026	7	244 € 150 €	228 € 160 €	238 € 167 €

- **Цените се дадени за наем на студио за 7 ноќевања (без превоз)**

АВТОБУСКИ и БРОДСКИ ПРЕВОЗ

Цена на повратен автобуски превоз: 70 EUR (50 EUR за дете 02 до 12 год.)

Автобуски превоз, места и сатница на поаѓање:

Сатници на поаѓање до 20. Јуни 2026:

- Скопје, во 00:30 ч. (паркинг, СРЦ "Борис Трајковски")
- Велес, во 01:00 ч. (бензиска пумпа, мотел Македонија)
- Неготино, во 01:30 ч. (бензиска пумпа "Макпетрол")
- Смоквица, во 02:00 ч. (бензиска пумпа "Shell")
- Гевгелија, во 02:30 ч. (бензиска пумпа, граничен премин)

Сатници на поаѓање од 27. Јуни 2026:

- Скопје, во 23:30 ч. (петок навечер - паркинг, СРЦ "Борис Трајковски")
- Велес, во 24:00 ч. (бензиска пумпа, мотел Македонија)
- Неготино, во 00:30 ч. (бензиска пумпа "Макпетрол")
- Смоквица, во 01:00 ч. (бензиска пумпа "Shell")
- Гевгелија, во 01:30 ч. (бензиска пумпа, граничен премин)

Поаѓање од Грција:

- Истиот ден попладне.
- Превозот со автобус се извршува до туристичката дестинација, до соодветно место за запирање на автобусот според локалните сообраќајни услови.
- Секој патник има право на превоз на 1 парче багаж до 20 кг и 1 парче рачен багаж.
- Организаторот не гарантира превоз до самиот објект на сместување.
- Патниците самостојно го пренесуваат својот багаж од местото на запирање до објектот на сместување.

ВАЖНИ НАПОМЕНИ

* Собите се доделуваат на рецепција (во објектот) доколку не е поинаку наведено во потврдата на резервацијата или ваучерот, а сместувањето на првиот ден и одјавувањето на последниот ден ќе се вршат според куќниот ред на секој хотел/објект и според тековните расположиви средства (генерално сместувањето се врши по 14:00 часот, а одјавувањето на просторијата до 09:00 часот);

* Бројот на лица кои се сместуваат во собите треба да е соодветен на лицата наведени во ваучерот кој го издава организаторот на патување.

Сопственикот нема да дозволи сместување на ненајавени лица.

* Организаторот не одговара за квалитетот на интернет конекцијата во местото и објектот на престој. Препорачуваме користење на интернет пакет во роаминг од вашиот оператор

* Типот на соба се одредува при резервација. Внимание! Двокреветниот кревет (брачен) во некои хотели/објекти се состои од споени два единечни кревети.

Третиот кревет се разликува во зависност од опремата на секој хотел/објект, и може да биде: единечен кревет, кревет на преклопување или софа.

* Сите сместувачки единици, како и превозните средства се категоризирани од надлежните институции во земјата на дестинацијата, според интерните процедури и локалните регулативи, кои се разликуваат од една до друга земја, и не се споредуваат;

* Собите се чистат првиот ден при влез во објектот, гостите самостојно одржуваат хигиена за време на престојот. Последниот ден, гостите ги оставаат чисти садовите и го изнесуваат сметот од собите

* Промена на чаршафи се врши првиот ден при влез во објектот, и евентуално по барање од гостинот доколку има потреба. Крпи или пешкири не се вклучени во услугата.* Изборот на ТВ канали, опременоста на собите, кујните и тоалетите се разликува од објект до објект, при тоа се применуваат локалните стандарди за оптимална опременост на објекти за сместување.

* Точноста на имињата и личните податоци на патниците се одговорност на патникот кој треба да ги провери во моментот на резервација и по потврдата на услугите.

Секоја промена на резервација се наплатува 15 € .

ВНИМАНИЕ! Лицата со попреченост мора да го најават степенот на попреченост, со сите потребни детали, од моментот на регистрација и потврда на резервацијата. Организаторот не претпоставува и не може да гарантира никакви специјални услуги што не можат да бидат понудени од трети лица, доколку тие не биле наведени во резервациите и во договорот за услуги.

Цени и услови на плаќање

* Цените се објавени во Ценовник бр.1, апартманско и хотелско сместување во Грција, со важност до 30.09.2026 година, или до објава на нов ценовник.

* При промена на цените (зголемување на цените со објавување на нов ценовник) нема да се менува цената на веќе договорените услуги.

* Во случај на објавување на т.н. Last Minute специјални понуди пред отпочнувањето на аранжманот (поради отказ од клиент, намалена цена од сопственикот за одреден термин, недоволна продажба и сл.) нема да се менува цената на веќе договорените услуги.

*За овој аранжман важат Општите услови на патување на САВАНА ДОО Скопје кои се составен дел од Договорот за патување.

Во случај на резервации со превоз (со автобуски превоз, чартер или лет на редовни авиолинии) или за индивидуален престој, уплатата ќе се изврши на следниов начин:

1. За резервации со рана резервација (рани попусти - EB):

- 50% од вредноста на услугата се уплатува при резервација, до истекот на периодот на EB, според понудата;

- 50% од вкупната вредност на услугите ќе се плати 21 ден пред датумот на поаѓање;

* Уплатениот износ од 50%, не се враќа доколку патникот се откаже од патувањето

2. За резервации по Општа понуда - со редовни цени (освен EB и LM)

- 30% од вредноста на пакетот се плаќа при резервација на услугата,

- 30% од вредноста на пакетот ќе се плати до 30 дена пред датумот на поаѓање,

- 40% од вкупната вредност на услугите ќе се плати до 21 ден пред датумот на поаѓање;

3. Во случај на резервација во последен момент-last minute (LM), нивната потврда ќе се изврши само врз основа на целосна уплата на услугите;

Отказни трошоци во случај на отказ на услугите

Патникот може во секој момент да се откаже од патувањето/услугите и тоа треба да го направи во писмена форма. Датумот на писмениот отказ претставува основа за пресметка и наплата на отказните трошоци (во однос на основната цена на аранжманот).

* При отказ на аранжманот уплатен по редовни цени, важат условите за отказ објавени во описот на аранжманот или во Општите услови на патување.

Препорачуваме “Осигурување од ризик - отказ на аранжман“ !

Отказните трошоци што се наплатуваат во случај патникот да се откаже од резервираната услугата / индивидуален престој се следниве:

- за отказ до 30 дена пред патувањето 30%

- за отказ од 29 до 15 дена пред патувањето 50%

- за отказ од 14 до 10 дена пред патувањето 80%
- за отказ од 09 до 06 дена пред патувањето 90%
- за отказ од 05 до 0 дена пред патувањето или во текот на патувањето 100%.

За износот на отказните трошоци, постои можност организаторот на патување да му издаде ваучер на патникот за користење на одредени услуги во одреден период, доколку давателите на услуги (хотелот, превозникот и др.) го прифатат тоа.

За отказ на резервации уплатени по специјални понуди (SPO), рана резервација (EB) или резервации во последен момент-last minute (LM), не се враќа уплатениот аванс потребен за резервација на услугите според описот и условите на програмата